

# meydia

journal de Meylan Démocratie      association politique de gauche

>>> chaque semaine retrouvez l'ensemble de l'actualité sur notre site internet [www.meydia.org](http://www.meydia.org)

444 \_ démocratie 3

## Bilan à mi-mandat : ZERO !



Grand Pré est remplacée par une banque, le fleuriste des Buclos par une banque-assurance.

La meilleure façon de répondre aux besoins de proximité et de convivialité souhaités par les Meylanais, c'est de pouvoir maîtriser l'implantation des commerces.

La politique libérale, c'est aussi le transfert des charges du contribuable vers le seul usager : les tarifs des services municipaux ont augmenté depuis trois ans de deux fois plus que le pouvoir d'achat.

Les subventions aux associations ont notablement diminué : n'est-ce pas dénier le rôle qu'elles jouent dans la qualité de la vie communale ?

Ils sont nombreux, des jeunes Meylanais démarrant dans la vie, des familles avec enfants, des aînés, en attente de logements aidés, alors que seulement 41 nouveaux logements sur 4 ans sont programmés contre 175 demandés par la Loi. Nos enfants, nos familles, nos aînés vont se loger ailleurs.

**La politique libérale de la municipalité pénalise de plus en plus de Meylanais et dilapide notre patrimoine communal. Meylanais, ALERTE !**

**T**rois ans de COMMUNICATION, de déclarations médiatiques, d'effets d'annonce pour cacher :

- une absence de réalisations concrètes,
- une augmentation de la dette,
- une politique ultra libérale,
- la volonté de démolir les actions lancées par les équipes précédentes.

Ces pratiques ont fait fuir de nombreux employés communaux privant les Meylanais de leur expérience et de leur compétence.

La politique libérale, c'est le transfert au privé des services publics : aide à domicile, maison de personnes âgées, gendarmerie, etc.

La politique libérale, c'est également brader la propriété communale : LocaZIRST, commerces des Buclos. La boulangerie de

# Mi-mandat : un bilan en trompe l'oeil

444 démocratie 3

Face à la seule action que l'équipe municipale sait bien mener, la communication avec ses paillettes et derrière des écrans virtuels, il est important que d'autres supports puissent informer les Meylanais de la réalité de la gestion actuelle.

La politique ultra libérale de la municipalité se caractérise par :

s l'individualisme au détriment de la solidarité comme en témoignent une augmentation des tarifs municipaux et une absence de soutien du monde associatif ;

s un désengagement du service public, en bradant Meylan au privé ;

s un manque de vision politique et une gestion à court terme accompagnée de reculades spectaculaires comme sur les publicités Decaux ou sur le projet de PLU ;

s une incapacité à passer du projet à la réalisation et à tenir les délais. De nombreuses études coûteuses comme celles de la déchetterie ou du plan d'eau de la Taillat, ont été conduites. Des réalisations urgentes telles que la cantine scolaire et Horizons à Mi-Plaine, la piscine des Buclos, la suite de la mise aux normes des Capucins, ont pris au moins trois ans de retard ;

s une dette qui s'envole, alors que les principales opérations réalisées (gymnase des Buclos, des logement sociaux) étaient en majeure partie déjà budgétisées avant 2001 ;

s des impôts qui augmentent. Malgré une communication qui annonce zéro augmentation, c'est en fait 5% de plus depuis 2002 et surtout des taxes annexes qui explosent : part communale de l'eau, taxe d'enlèvement des ordures ménagères.

Ce numéro détaille quelques unes de ces réalités.

Une grande réunion de présentation du bilan à mi-mandat était prévue fin octobre par l'équipe municipale. On comprend que devant la réalité de ce bilan, la réunion ait été repoussée.

Voilà 5 ans que le site de MeyDIA ([www.meydia.org](http://www.meydia.org)) publie des **Unes**. D'abord hebdomadaires, elles sont maintenant bi-mensuelles. Une occasion de relire les grands évènements qui ont jalonné la vie de notre commune depuis le 14 octobre 1999 et le terrain de jeu des Léchères.

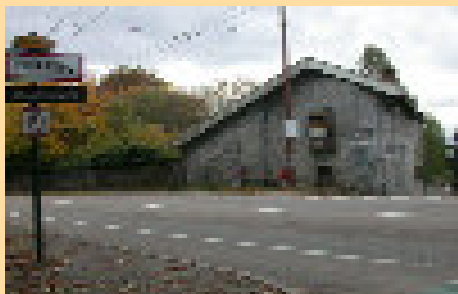
# Meylan privatisé

## Comment se défaire d'une politique publique qui est au service de l'intérêt général !

La première mission d'une municipalité est la gestion et le développement de services publics de proximité. A Meylan, il semble que ce soit tout le contraire. Un certain nombre d'initiatives récentes faisant la part belle (trop belle) à des acteurs privés nous inquiètent.

### Maison de retraite

La ville vient de confier la construction et la gestion de cette mai-



son à une entreprise privée, et ce sans aucun appel d'offres. Le risque est grand que le prix de journée soit très élevé ! La commune perd la maîtrise de sa politique gérontologique.

### Publicité

Au départ, on veut augmenter le nombre de plans de quartier.

A l'arrivée, 25 panneaux publicitaires qui favorisent la face "publicitaire".

La mobilisation des habitants et associations a conduit la municipalité à réagir : mais la renégociation du contrat n'est pas à l'avantage de la ville !

### Commerces

En 2003, la municipalité a vendu à des sociétés immobilières le centre commercial des Buclos. La ville perd de ce fait la maîtrise des implantations de commerce. En conséquence, les besoins des habitants ne sont plus pris en compte.

### Gendarmerie

Une entreprise privée va être propriétaire des bâtiments de la future gendarmerie. Cette opération a été menée sans aucun appel d'offres ni mise en concurrence. On peut s'inquiéter du montant des loyers que la ville aura à payer et qui ne sont actuellement pas connus.

### LocaZIRST

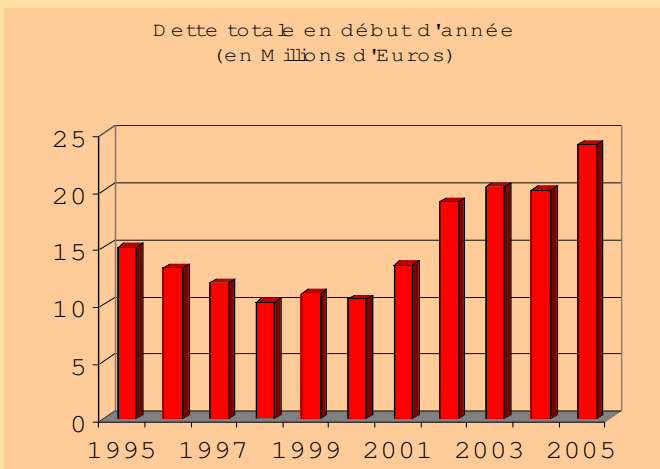
La ville est propriétaire de bâtiments industriels sur la ZIRST pour permettre aux jeunes entreprises de démarrer. Ces bâtiments sont mis en vente et aucun nouveau projet n'est annoncé en remplacement. La ville abandonne de fait son outil de développement économique local.

**Tous ces exemples montrent que la municipalité actuelle n'a pas de politique publique.**

## Dettes

Par une communication trompeuse en début de mandat en 2001, la municipalité actuelle lance une polémique sur la gestion municipale de l'équipe précédente.

Les chiffres d'augmentation de la dette de la ville démontrent la mau-



se gestion de l'équipe actuelle malgré la vente des biens publics

# Déplacements

Depuis bientôt trois ans, le travail sur un PLD (Plan Local de Déplacements) est un prétexte à beaucoup communiquer, beaucoup réunir, mais à ne rien faire de concret. On ne sait toujours pas quelles seront les orientations retenues dans le PLD bien que la fluidité de la circulation automobile ait été annoncée.

## Avenue du Taillefer

La réapparition d'une philosophie 4 voies (« voie 50 ») sur l'avenue du Taillefer inquiète beaucoup. En effet, le projet de réalisation de la nouvelle sortie autoroutière sur la ZIRST propose 6 voies au niveau des feux. Et pour ce projet, ni réunion, ni information.

## Rocade Nord

La seule solution retenue par la municipalité pour raccorder la rocade Nord traverse l'Île d'Amour. Les élus majoritaires prétendent que cette nouvelle voirie sera enterrée. Le coût prohibitif de cette réalisation, estimé à 130 millions d'euros, rend cette solution fantaisiste.

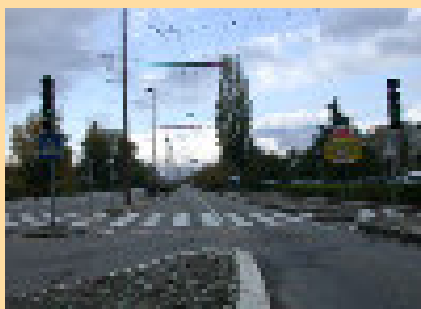
## Transports en commun

**Rien** pour la directissime qui est toujours en panne, la RD11M (voirie de liaison entre les deux parties de la ZIRST) qui permettrait à la ligne expresse Crolles Voiron de desservir la ZIRST est toujours dans les cartons.

**Rien** pour les arrêts des bus amé-

nagés pour les personnes à mobilité réduite.

**Rien** pour la priorité aux bus alors que les systèmes de commandes des feux de l'avenue de Verdun ont été refaits. Les rares aménagements - parking relais à Athanor, voie bus sur la voie express - se font en dehors de Meylan.



## Piétons et cycles

Hormis un effet d'annonce sur la Grande Traverse, la fin du trottoir chemin de Beauséjour et les aménagements du pont des pépinières réalisés par la Métro, **rien**. Pourtant, des plans pour les déplacements doux existent depuis 2000 et des financements par la Métro étaient acquis.

Dans le meilleur des cas, une non gestion laisse l'automobile prendre une place prépondérante, dans le pire, on l'aide à prendre cette place.

# Coûts cachés !

## Impôts et charges

La municipalité clame que les impôts n'augmentent pas.



Cette affirmation est fausse : regardons nos avis d'imposition.

Mais surtout, l'ensemble des charges pesant sur les Meylanais ont largement progressé sur 3 ans :

- s les impôts ont augmenté depuis 2002 : taxe foncière +5%,
- s les taxes annexes ont très fortement augmenté : part communale de l'eau +35%, TEOM, taxe d'enlèvement des ordures ménagères, +55%,
- s les tarifs communaux ont également évolué à la hausse,
- s les associations ont augmenté leurs tarifs pour faire face à la diminution des subventions. Les subventions aux unions de quartier ont diminué de 41%.

# Coopération

Pour être efficace, la coopération décentralisée doit être faite d'actions menées dans la durée et associant sur une même aire géographique les différents partenaires : collectivités locales, associations, institutions. Elles doivent être conduites avec des associations qui par leur présence sur le terrain sont le garant de la bonne utilisation des fonds. Des actions exemplaires existaient dans ce contexte avec M'Bour au Sénégal, avec Assumption au Pérou et avec Bamako au Mali.

Pour des raisons purement idéologiques - il faut abandonner ce que l'équipe précédente a mis en

place - ces trois coopérations ont été progressivement abandonnées alors que des liens forts commençaient à se nouer avec la commune 1 de Bamako.



On nous propose aujourd'hui une action à Madagascar. Aucune information précise n'a pu nous être fournie en conseil municipal.

## Réalisations en panne

Depuis trois ans, l'équipe municipale a démontré son incapacité à aller au delà de la communication pour passer à la réalisation concrète. A part des opérations qui étaient très fortement engagées par l'équipe précédente (Cybercentre, Gymnase du Charlaix...), les autres opérations ont été stoppées, dénigrées, avant de revenir à des projets très voisins.

### Piscine des Buclos

Le projet actuel reprend les caractéristiques de celui de 2001, mais dans une configuration qui sera finalement plus coûteuse. Pour l'instant les travaux n'ont toujours pas commencé : plus de trois ans de retard !

### Mi-plaine

A la suite du déménagement du centre d'études musicales à la maison de la musique en 2000, la libération des locaux permettait une réorganisation de Mi-plaine impliquant Horizons et les cantines scolaires.

L'architecte choisi, l'opération définie, les travaux devaient commencer fin 2001.

Depuis 3 ans, des locaux sont vides, Horizons n'a toujours pas les surfaces nécessaires à son activité, mais surtout les enfants de l'école de Mi-Plaine déjeunent dans des conditions de sécurité qui ne sont plus acceptables.

Les travaux viennent de commencer. Pourquoi avoir attendu aussi longtemps ?

### Clos des Capucins

Nous allons fêter en 2005, les 150 ans de l'implantation des Capucins. Depuis, les locaux ont vieilli et ne sont plus aux normes pour accueillir du public. Une rénovation pluriannuelle avait été lancée par l'équipe précédente.



Depuis 2001, seule la chapelle a été restaurée, alors que c'est la partie la moins utilisée. On laisse prendre des risques non justifiés aux utilisateurs.

### Béalières

Sur cette opération de rénovation du quartier des Béalières, la municipalité a énormément dépensé pour la communication. Il ne reste plus grand chose pour les travaux (voir brève).

# Au gré des pas...

444 brèves 3

## Concertation ou manipulation?

Il y a deux ans, la mairie lançait une grande opération de communication - "concertation" dans le langage employé par la municipalité meylanaise - pour la construction d'une maison de retraite privée. Cette construction est proposée sur un terrain destiné à accueillir des logements aidés, trop rares à Meylan.

Le projet présenté était limité à une surface de 4000 m<sup>2</sup>, conformément aux engagements validés au moment du POS. Le permis de construire, qui vient d'être déposé, porte sur 4800 m<sup>2</sup> soit 20 % de plus ! Cherchez l'erreur.

## Béalières : Tout ça pour ça ?

Moult réunions publiques, des sommes folles de communication sur papier glacé, un site Internet, une consultation publique sur des options ne reprenant pas les directions issues de la concertation ...

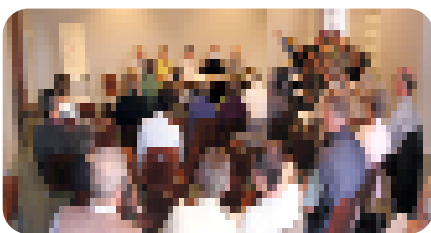


Tout ça pour quelques mètres carrés de goudron.

Plusieurs copropriétés ont entamé des reprises de façades, de leur propre initiative et sans aucune aide. Voilà ce qu'il en est de la "restauration des Béalières" à ce jour.

## Assemblée générale de MeyDIA

L'AG du 14 octobre a rassemblé les adhérents parmi lesquels on comptait beaucoup de nouveaux. Serait-ce du à l'action déplorable de la majorité municipale ?



Le conseil d'administration a été renouvelé et il accueille une bonne proportion de nouveaux membres.

## Record battu !

Madame la maire, faute de pouvoir montrer dans le journal de Meylan des photos de réalisations concrètes et utiles pour les Meylanais préfère s'afficher elle-même !

Les lecteurs attentifs auront compté jusqu'à neuf photographies sur lesquelles apparaît Mme la maire dans le numéro de septembre du journal de Meylan.

Cela doit-il compenser son absence au forum des associations ou aux cérémonies du 11 novembre ?

**meydia**

5, avenue du Vercors  
38240 Meylan  
ISSN 1243-7530  
www.meydia.org

Directeur de la publication :  
Monique Biron

Adhérez à **meydia**

(20 € par an - 30 € pour un couple)

Nom   
Adresse