

meydia

journal de Meylan Démocratie association politique de gauche

>>> chaque semaine retrouvez l'ensemble de l'actualité sur notre site internet www.meydia.org

▶▶▶ démocratie ◀

Meylanais, il y a Urgence !



Le LGM, une réalisation de la région

Lorsque l'on dit de quelqu'un "il est hypocrite", c'est qu'il dissimule son caractère ou ses véritables intentions en se présentant sous un jour favorable. **Eh bien, la droite est hypocrite.**

Meylanais, ouvrons les yeux !

Trouvez-vous normal qu'on légitime les voyous en critiquant au plus haut niveau de l'état les décisions de justice, qu'on interdise les spectacles sous prétexte de maintien de l'ordre, qu'on casse sournoisement les services publics, qu'on asphyxie l'information encore indépendante, que, derrière de grands discours sur l'intelligence de la France, on épuisse notre recherche publique à rechercher des financements ?

Les violences de notre société viennent de l'obsession de la droite la plus dure à rendre chacun d'entre nous plus individualiste, en privilégiant à tout moment les intérêts de certains au détriment du plus grand nombre.

Alors Meylanais, votez et faites voter, pour dire que vous n'êtes pas d'accord avec cette politique spectacle qui conduit à briser les liens de solidarité qui existent encore entre nous au travers de notre école, de notre sécurité sociale, de nos associations culturelles et sportives...

Meylanais, souvenons-nous !

En Rhône Alpes, que dire des alliances honteuses de la droite avec le FN en 1998 ! Les plus virulents se retrouvent encore aujourd'hui sur la liste UMP/UDF après maintes tractations inavouables. Si cette liste venait à passer, l'UDF y perdrait son âme.

Mettons fin à l'immobilisme dans lequel se trouve notre région ! A quoi bon être noté AAA+ par les agences de notation financière si Rhône-Alpes, seconde région de

France, a un large retard en matière de transports collectifs, d'aide à la culture ou au développement des énergies renouvelables et à celui des solidarités... ?

Meylanais, allons voter !

Avez-vous noté qu'après ces élections, vous ne pourrez plus vous exprimer avant les présidentielles de 2007 ?!

Le nouveau mode d'élection régionale fait que votre seul vote dès le premier tour peut faire la différence !

Meydia se retrouve pour ces élections régionales dans les valeurs et le programme de la liste d'union PS/PC/PRG conduite sur le département par Bernard Soulage, élu à Meylan.

C'est donc tout naturellement que Meydia vous appelle à voter pour la liste "Rhône-Alpes pour tous" dès le 21 mars !

Les verts présentent un programme marqué à gauche, avec une priorité donnée à l'environnement. Nous comprenons leur démarche et nous ne doutons pas de les retrouver au second tour dans le soutien de nos valeurs communes !



La tribune des élus! !

Que nous cache le SIERG ?

Le SIERG (**Syndicat Intercommunal des Eaux de la Région Grenobloise**) a décidé de doubler la conduite d'alimentation en eau potable du Grésivaudan. Ce projet qui a fait l'objet d'une enquête publique est suspect sur de nombreux points :

- pour justifier ce projet, le SIERG annonce un quadruplement de la consommation sur 20 ans mais fait référence à des consommations de 1993 (les chiffres de 2003 sont pourtant disponibles)
- le coût de la conduite à installer dans le Grésivaudan (Gières - Meylan - Crolles) est estimé à 24,28 Millions d'Euros : ce coût est présenté trop succinctement dans le dossier d'enquête
 - les capacités actuelles du SIERG ne lui permettent pas d'assurer les débits annoncés : pour avoir le débit adéquat, le SIERG devra engager des travaux pour connecter son captage de la vallée de l'eau d'Olle, entraînant un coût de l'ordre de 100 Millions d'Euros
- la REG (Régie des Eaux de Grenoble) a chiffré un projet équivalent dans le Grésivaudan pour 16,5 Millions d'Euros
- le SIERG indique que ces travaux n'auront aucune incidence sur le prix payé par les usagers : cela paraît peu vraisemblable vu les budgets nécessaires à l'ensemble de l'opération. Meylan est l'une des 29 communes adhérentes du SIERG et sera touchée.
- le SIERG a déjà choisi les entreprises, suite à un appel d'offres : ceci est en contradiction avec la démarche d'enquête publique !



Cela n'a pas empêché le premier adjoint de Meylan, vice-Président du SIERG de voter ce projet.

Pour toutes ces raisons, nous demandons que ce projet soit ré-étudié car il apparaît pour le moins mal ficelé et très dangereux financièrement.

La nouvelle gendarmerie

La maire et ses amis ont décidé de construire à Meylan une nouvelle gendarmerie (bureaux et logements). Les forces de l'ordre ayant besoin de bonnes conditions de travail, nous approuvons cette décision. D'ailleurs, l'ancienne municipalité prévoyait un projet d'extension sur place.

En revanche, nous désapprouvons le montage financier proposé lors du dernier Conseil Municipal. La ville envisage de recourir à un investisseur privé. Là comme ailleurs, l'idéologie libérale est au pouvoir à Meylan. Passe encore pour l'idéologie, mais ce faisant la ville perd une subvention certaine du Conseil Général (environ 500 000 Euros). Le coût total du projet augmente de 20 à 25% (il faut bien que l'investisseur privé se rémunère !). L'idéologie finit par coûter cher !

Le plus grave est que tout cela se passe dans l'obscurité la plus complète : lors du dernier Conseil Municipal, un investisseur privé a été choisi sans aucune mise en concurrence et sans même connaître le cahier des charges définitif de ce projet.

Est-ce sur les conseils de Monsieur Bédier ?

La piscine des Buclos

Un projet étriqué, trop consommateur d'espace, pour un coût élevé

►►► la commune ◀◀◀

Un peu d'histoire

La piscine des Buclos accuse son âge, aussi bien du point de vue de sa structure que du non respect des normes actuelles. Une rénovation s'imposait donc. L'équipe municipale précédente avait entrepris cette opération : les discussions avec les clubs et les usagers, l'intégration des besoins des scolaires, la visite d'équipements du même type ont permis de définir le programme. Un jury a proposé un choix pour l'équipe des architectes à la décision du conseil municipal, et fin 2000 un premier projet était présenté pour un coût HT de 3 983 k€.

Après Mars 2001, l'opération se grippe pour deux longues années. Finalement l'équipe d'architectes est conservée, ce qui est un bon choix, mais avec des contraintes qui vont dénaturer le projet. Au printemps 2003 un APS (avant projet sommaire) est présenté. Son objectif est de tenir dans une enveloppe de 3 M€, et des discussions sont conduites durant le printemps pour choisir 200 k€ d'options.



Maquette de la future piscine - vue aérienne

La détermination des usagers, des clubs et des associations dont MeyDIA, a permis de sauver l'essentiel :

- la 6° ligne du grand bassin est réintroduite dans le projet,
- la profondeur maximum du grand bassin redescend à 3m (qui sont nécessaires au club de plongée pour valider certains diplômes),
- le bassin ludique qui avait perdu 100 m2 regagne 50 m2,
- une partie du chauffage solaire est remis dans le projet,
- le toit ouvrant réapparaît.

La HQE (haute qualité environnementale) qui a d'abord été présentée en option, n'a été sérieusement mise à mal par l'abandon du traitement à l'ozone et l'abandon d'une partie du chauffage solaire.

Un projet étriqué

Le projet actuel se caractérise par une surface intérieure en diminution de presque 1000 m² par rapport au projet de 2000 :

- suppression de 444 m² d'espace fitness, pied secs, cafétéria : c'est le choix principal de l'équipe actuelle qui pénalisera l'équilibre financier de fonctionnement du projet
- suppression de 105 m² d'espace bassin (réduction bassin ludique, bains bouillonnant et abandon de l'espace réception du toboggan) : c'est l'aspect ludique même de la piscine qui est en jeu,
- suppression de 166 m² de plages : c'est très dommageable pour le projet, les espaces autour des bassins étant souvent trop justes,
- suppression de 238 m² de locaux techniques : il faut espérer que la maintenance ne s'en ressentira pas.

Un projet trop consommateur d'espace et mal organisé

Le choix de l'organisation du bâtiment (abandon d'une partie de l'étage supérieur) imposé par la municipalité actuelle pour satisfaire des intérêts particuliers, fait qu'on utilise 327 m² de plus au sol, avec 1000 m² de surface construite en moins. Un des biens les plus précieux à Meylan, c'est le foncier : sous sa forme actuelle, le projet consomme de l'espace sans utilité qui sera pris sur les pages extérieures.



Un coût élevé compte tenu des abandons

Les abandons (A) ou réduction (R) d'équipements devraient conduire à plus de 1 M€ de réduction de coût :

tableau ci-contre
Le choix d'organisation du bâtiment induit des surcoûts important. Avec une diminution de 1/3, le bâtiment aurait dû coûter beaucoup moins cher.

Opération abandonnée ou réduite	A ou R	Gain (k€)
Traitement à l'ozone	A	150
Bassin ludique 250 m ² /200 m ²	R	21
Bassin de réception tobogan + jacuzzis	A	22
Chauffage eau solaire (complet)	R	20
Poseidon (surveillance subaquatique)	A	74
Contrôle d'accès informatique (estimé)	A	15
Zone pied sec (-444 m ²) (estimé)	R	444
Plages (-166 m ²) (estimé)	R	166
Locaux techniques (-238 m ²) (estimé)	R	238
Total		1 150

L'augmentation de la surface de toiture entraîne un surcoût.

Estimation financière par lot	projet initial 2000	projet APD 2004
Gros œuvre - démolition	1 055 k€	790 k€
Toiture	639 k€	693 k€
Menuiseries	342 k€	384 k€
Sols et carrelages	278 k€	315 k€
Peintures-plafonds	166 k€	139 k€
Electricité-sanitaires	891 k€	584 k€
Traitement d'eau	358 k€	349 k€
Aménagement extérieurs VRD	90 k€	168 k€
Equipements mobiliers	140 k€	178 k€
Ascenseurs	24 k€	
Total HT travaux	3 983 k€	3 600 k€

Pour des intérêts particuliers, on retire un étage, on augmente de ce fait l'emprise au sol et on se retrouve à quelques mètres des automobiles.

En conclusion...

Après avoir abondamment critiqué le projet, l'équipe municipale, au bout de deux ans et demi revient à un projet qui ressemble très fortement à celui de 2000. Mais on a perdu un lieu de convivialité et d'animation pour les jeunes, un lieu de rencontres entre générations. On a bien sûr perdu beaucoup de temps

Solaire : en abandonnant une part du chauffage solaire de l'eau, la majorité rate une occasion d'être exemplaire.

En se basant sur les coûts actuels de l'énergie, en oubliant les subventions disponibles, en sous-estimant le rachat de l'énergie électrique produite localement, le calcul de rentabilité est biaisé et on passe à côté d'une possibilité de diminuer les coûts de fonctionnement futurs.

Au delà d'un aspect purement financier et face au problème dramatique de l'augmentation de l'effet de serre, il est de la responsabilité de la puissance publique de donner l'exemple pour une promotion des énergies renouvelables. L'équipe municipale précédente l'avait fait en intégrant le solaire dans les logements aidés du Charlaix.

En direct du terrain

►►► **démocratie** ◀◀◀

Les associations de parents d'élèves du Haut-Meylan luttent depuis de nombreux mois pour obtenir de meilleures conditions de restauration scolaire pour les élèves de maternelle et de primaire. Devant le refus de la Mairie de les écouter, des représentants de la FCPE ont distribué un tract et sont intervenus lors de la dernière séance du conseil municipal.

MeyDIA a rencontré quelques représentants de la FCPE pour écouter leurs demandes et faire en sorte qu'elles soient prises en considération par les élus de la majorité.

MeyDIA a rencontré des représentants de l'équipe FCPE du Haut Meylan

MeyDIA : Pouvez vous nous décrire en quelques mots les problèmes que vous rencontrez ?

FCPE : Notre école élémentaire n'a pas de cantine et "squatte" les locaux construits pour les enfants de la maternelle.

Les enfants de maternelle se retrouvent dans le hall de leur école pour déjeuner, ceci depuis 1988.

Mais n'ayant pas assez de place dans ce hall, les grands de maternelle partagent leur repas avec les enfants de primaire.

Enfin, les CM2 sont transportés en car tous les midis au restaurant scolaire de Grand Pré.

MeyDIA : Quels problèmes cela pose-t-il ?

FCPE : le local est exigu et très bruyant, il n'y a pas de W-C, pas de lavabo donc pas moyen de se laver les mains, pas de porte-manteaux. Toutes les écoles de la commune ont un self sauf la nôtre.

MeyDIA : Comment avez-vous été informés par la Mairie ?

FCPE : Les parents ont été mis devant le fait accompli. Le jeu de taquin semble satisfaire la Mairie qui a envoyé aux parents concernés, sans complexe, un courrier leur indiquant que tout allait bien !

La Mairie nous répète qu'il n'y a pas

de solutions (agrandissement du local existant) et en particulier pas d'argent. Plutôt que d'investir dans une vraie solution, la Mairie a décidé de dépenser à perte dans le transport coûteux tous les jours de 25 enfants et son accompagnement supplémentaire (animatrice et chauffeur de car blo-



qués deux heures sur place).

MeyDIA : La solution du transport de certains enfants est une solution temporaire. En quoi n'est-elle pas satisfaisante ?

FCPE : Les effectifs de notre école maternelle sont en augmentation et doivent se maintenir. Le taux d'inscription à la cantine est de 88% des élèves et c'est le plus important des écoles de Meylan.

Nous demandons aux élus de prendre en compte cette situation et de trouver une situation pérenne. Nous espérons avoir de vrais réponses lors d'un entretien prévu fin mars avec les élus.

La politique du "Non", sans solutions, est inacceptable. Le budget, c'est un choix et nous réclamons la priorité pour nos enfants.

Au gré des pas...

►►► brèves ◀◀◀

I 853

C'est le nombre de signatures recueillies par la pétition des habitants de Grand Pré voyant la boulangerie du quartier fermer pour être remplacée par une banque.



Bien qu'en relation avec la mairie pour avoir des informations sur les possibilités de parking, les dirigeants de cette banque n'ont pas été informés de cette pétition défavorable qui les aurait incités à chercher un autre lieu.

La banque n'est donc pas sûre de faire son blé, les habitants de Grand Pré iront chercher leur pain ailleurs, mais tout le monde a été roulé dans la farine.

I Des goûts et des couleurs... et l'harmonie

La mairie a inauguré un monument à la gloire de Berlioz (le représentant avec Estelle Gauthier) au-dessus de la maison de la musique. La Tronche, cherchant à se débarrasser d'un très ancien socle de statue, en fit don à Meylan. Puisque gratuit, ce socle ne pouvait qu'être paré de toutes les vertus aux yeux de Madame le Maire. L'assemblage de la sculpture avec ce socle est anachronique et.



I Ecoute en trompe l'oeil

A grand renfort de publicité, les réunions du conseil municipal sont parfois retransmises par Internet. Les connectés sont invités à poser leurs questions avec réponse faite en cours de réunion. Les Meylanais qui font l'effort de venir en mairie ont droit à moins d'égarés. En effet, lors des deux dernières réunions du conseil municipal, l'agressivité de Madame le Maire aux questions posées par des membres de l'assistance montre bien les limites de ses capacités au dialogue. Certains membres de la majorité municipale en ont même été gênés.

I Comprenne qui pourra...

L'Association " Ecole de la Paix ", dont la Ville de Meylan est cofondatrice, voit sa subvention très largement amputée au motif qu'elle n'apporte rien à Meylan.

Par ailleurs, le 5 février dernier, le Maire de Meylan a remercié l'Union de Quartier des Béalières pour sa contribution à la réflexion sur la restauration des Béalières. L'UHQB a néanmoins vu sa subvention réduite de moitié depuis 2001.

Bref, l'apport à Meylan est un faux argument pour justifier des subventions.

meydia

5, avenue du Vercors
38240 Meylan
ISSN 1243-7530
www.meydia.org

Directeur de la publication :
Monique Biron

Adhérez à **meydia**

(20 € par an - 30 € pour un couple)

Nom

Adresse

chèque à l'ordre de **meydia** A. D. Santé, 25, chemin d'Avet - contact e-mail : contact@meydia.org